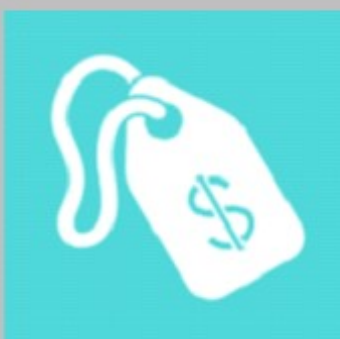


INDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES



ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES

ICVE 2022

El costo de vida promedio de las capitales regionales creció un 6,1% en 2021

Cuadro 1
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	2021	Brecha c/r a Stgo.
Mayor Costo de Vida	1	Santiago	100,0	
	2	Antofagasta	90,8	-9,2
	3	La Serena	84,4	-15,6
	4	Viña del Mar	79,6	-20,4
	5	Iquique	79,3	-20,7
	6	Copiapó	77,4	-22,6
	7	Concepción	76,7	-23,3
	8	Punta Arenas	76,6	-23,4
Costo de Vida Intermedio	9	Rancagua	72,5	-27,5
	10	Talca	70,2	-29,8
	11	Valdivia	70,0	-30,0
	12	Chillán	69,7	-30,3
	13	Temuco	68,7	-31,3
	14	Arica	68,6	-31,4
Menor Costo de Vida	15	Puerto Montt	64,7	-35,3
	16	Coyhaique	63,7	-36,3

Fuente: CEEN UDD

El costo de vida mensual estimado para un hogar del estrato socioeconómico ABC1, como promedio de las 16 capitales regionales, aumentó en un 6,1% en 2021. Este aumento se debió principalmente al aumento del gasto en Vivienda (1,8%), Transporte (1,2%), Educación (1,2%) y Alimentos y Bebidas (1,1%). El costo de la vida aumentó en 14 de las 16 capitales regionales.

Ocho capitales regionales integraron el grupo de ciudades de alto costo de vida para un hogar del grupo ABC1: Santiago, Antofagasta, La Serena, Viña del Mar, Iquique, Copiapó, Concepción y Punta Arenas; donde el costo de la vida mensual fluctuó entre \$4.007.163 en Santiago y \$3.067.921 en Punta Arenas.

La categoría de ciudades de costo intermedio la integró Rancagua, Talca, Valdivia, Chillán, Temuco y Arica. La estimación del costo de vida mensual para un hogar ABC1 en este grupo fluctuó entre \$2.903.196 en Rancagua y \$2.747.218 en Arica.

Las ciudades de costo bajo fueron Puerto Montt y Coyhaique, donde el gasto mensual fue de \$2.524.055 para la primera, y \$2.550.906 para la segunda.

Las ciudades que exhibieron un mayor crecimiento del costo de la vida fueron La Serena (13,5%), Antofagasta (11,4%) y Santiago (10,1%), mientras que las ciudades con menor crecimiento fueron Valdivia (-6,7%), Punta Arenas (-0,8%) y Temuco (2,3%).

Cuadro 2
Gasto total por ciudad
(Pesos corrientes, noviembre 2021)

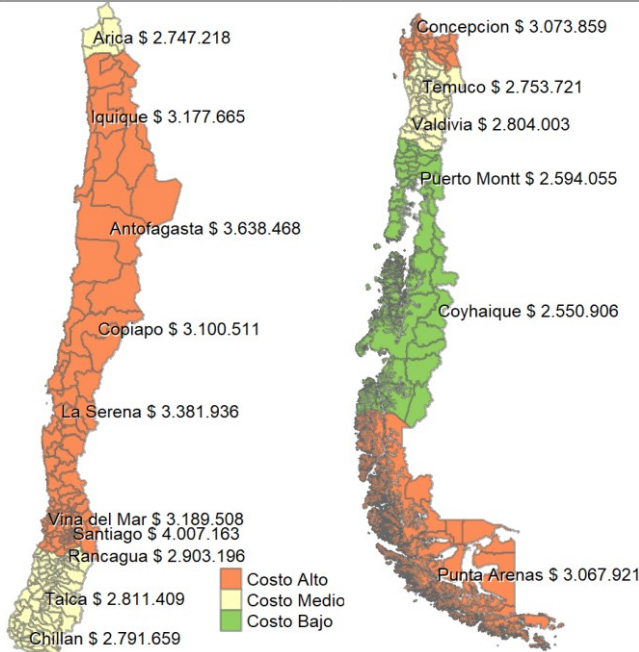
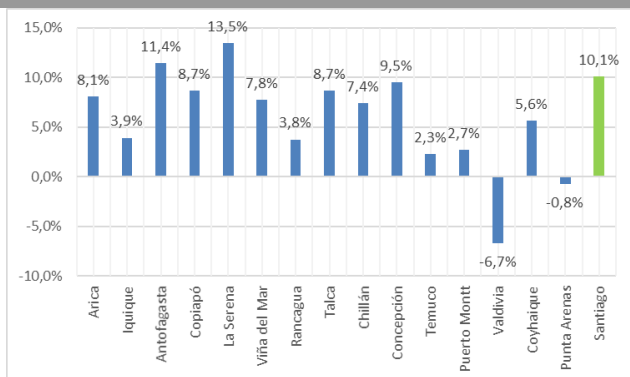


Gráfico 1
Cambio porcentual del gasto total respecto de 2020



Fuente: CEEN. UDD.

Cuadro 3
Ranking, excluido arriendo

Ranking general	Ciudad	Ranking sin arriendo
1	Santiago	1
2	Antofagasta	2
3	La Serena	3
4	Viña del Mar	4
5	Iquique	6
6	Copiapó	7
7	Concepción	5
8	Punta Arenas	8
9	Rancagua	11
10	Talca	10
11	Valdivia	9
12	Chillán	13
13	Temuco	12
14	Arica	15
15	Puerto Montt	14
16	Coyhaique	16

Fuente: CEEN

Santiago fue la ciudad más cara para vivir en 2021 para un hogar del estrato ABC1.

La capital regional de mayor costo de vida para un hogar del grupo ABC1 fue Santiago, con un gasto de \$4.007.163 mensuales, seguida de Antofagasta, un 9,2% más barata, con \$3.638.468 mensuales, y La Serena, un 15,6% más barata, cuyo gasto fue de \$3.381.936 mensuales (cuadros 1 y 2). Durante el año, el costo de la vida aumentó un 10,1% en Santiago, mientras que aumentó en un 11,4% en Antofagasta y un 13,5% en La Serena (gráfico 1).

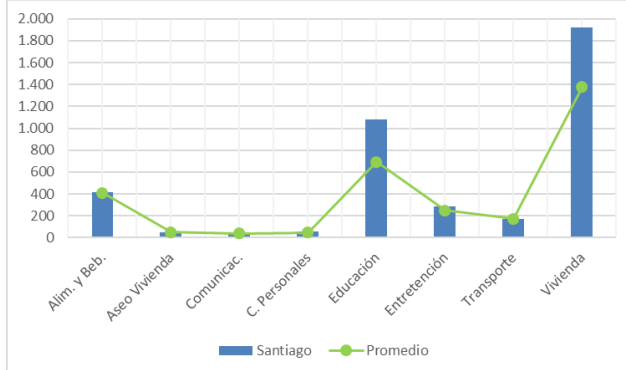
Las otras ciudades que integraron el grupo de costo alto fueron Viña del Mar, Iquique, Copiapó, Concepción y Punta Arenas, donde el gasto mensual se estimó entre \$3.189.508 para la primera y \$3.067.921 para la última, que son montos menores a los de Santiago en un 20,4% y 23,4%, respectivamente. El costo de vida aumentó en Viña del Mar (7,8%), Iquique (3,9%), Copiapó (8,7%) y Concepción (9,5%), mientras que disminuyó marginalmente en Punta Arenas (-0,8%).

Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Puerto Montt y Coyhaique, donde el gasto mensual estimado fue de \$2.594.055 para la primera, y \$2.550.906 para la segunda, lo que en relación a Santiago equivale a brechas de 35,3% y 36,3%, respectivamente. El costo de la vida aumentó un 2,7% en Puerto Montt y un 5,6% en Coyhaique.

Las seis ciudades que integraron el grupo de costo intermedio fueron Rancagua, Talca, Valdivia, Chillán, Temuco y Arica, cuyo costo de la vida fluctuó entre \$2.903.196 en Rancagua y \$2.747.218 en Arica, montos menores que el costo de vida en Santiago en un 27,5% y 31,4%, respectivamente. El costo de la vida aumentó en Rancagua (3,8%), Talca (8,7%), Chillán (7,4%), Temuco (2,3%) y Arica (8,1%), mientras que disminuyó en Valdivia (-6,7%).

Hubo variaciones significativas en el costo de la vida durante el año.

Gráfico 2
Gasto por ítem en ciudad de Santiago
 (Miles de pesos de noviembre 2021)



El costo de vida mensual estimado para un hogar del grupo socioeconómico ABC1, para el promedio de las 16 capitales regionales, aumentó en un 6,1% en el año. En nueve de las dieciséis capitales regionales se registraron avances mayores a 7,0%, mientras que sólo en una de ellas, Valdivia (-6,1%), se registró una caída significativa.

Las ciudades con más alto crecimiento fueron La Serena (13,5%), Antofagasta (11,4%), Santiago (10,1%), Concepción (9,5%), Copiapó (8,7%), Talca (8,7%), Arica (8,1%), Viña del Mar (7,8%) y Chillán (7,4%). En La Serena, la ciudad con mayor crecimiento, el alza se debió al aumento en los costos de la Vivienda (19,0%), Entretención (15,7%) y Transporte (36,3%).

Las ciudades con menor crecimiento fueron Valdivia (-6,1%) y Punta Arenas (-0,8%). En ambos casos la disminución se debió principalmente a menores costos de la Vivienda, que se redujeron en 11,3% y 5,1%, respectivamente.

La principal causa del aumento del costo de vida promedio, y en la mayoría de las ciudades, fue el incremento en el costo de la Vivienda, que creció en 3,8% promedio. En segundo lugar, destacó el aumento del costo del Transporte, que creció un 24,7%, y luego figuró el aumento del costo de la Educación, que avanzó un 5,2% promedio.

En Santiago los precios aumentaron en un 10,1%. Entre las variaciones de precios más importantes destacaron Vivienda (12,3%), Educación (4,8%) y Entretención (19,6%). El 47,8% del costo de vida de un hogar ABC1 de Santiago se explicó por el costo de la Vivienda. Un 28,9% del costo de la vida se explicó por el costo del Arriendo, el ítem más importante dentro de los costos de la Vivienda. Por otro lado, la Educación representó un 26,9% del costo de la vida de un hogar ABC1 en Santiago.

En promedio para todas las regiones, la Vivienda representó el 42,5% del costo de vida de un hogar ABC1, y dentro de este ítem, el costo más importante, que es el arriendo, contribuyó en promedio con el 25,6% del costo de vida. Por esta razón los cambios en los costos del arriendo fueron los

Gráfico 3
Antofagasta, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



Gráfico 4
La Serena, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



que tuvieron más incidencia en el cambio promedio del costo de vida.

Las ciudades en que el costo del arriendo fue proporcionalmente más importante dentro del gasto de un hogar del estrato socioeconómico ABC1 fueron Santiago (28,9%), Iquique (28,8%) y Antofagasta (27,5%). Si se excluyera el arriendo, Iquique caería un puesto en el ranking de costo de vida, pero Santiago y Antofagasta se mantendrían encabezando el ranking.

Por otra parte, las ciudades en que el arriendo fue menos importante dentro del gasto total fueron Valdivia (20,9%), Puerto Montt (21,0%) y Talca (21,4%). Si se excluyera el arriendo Valdivia y Puerto Montt subirían en el ranking de costo de vida, mientras que Talca mantendría su posición.

El costo del arriendo aumentó fuertemente en La Serena (30,9%), Talca (20,8%), Concepción (19,2%), Antofagasta (16,3%), Arica (13,8%), Viña del Mar (13,8%), Santiago (12,4%), Copiapó (10,2%) y Chillán (7,2%). En cambio, disminuyó en Valdivia (-37,3%), Puerto Montt (-25,1%), Punta Arenas (-19,3%), Rancagua (-9,5%), Temuco (-8,9%), Coyhaique (-6,5%) e Iquique (-3,2%).

CIUDADES DE COSTO ALTO

Santiago continuó siendo la ciudad de mayor costo de vida.

El costo de vida estimado para Santiago en 2021 fue de \$4.007.163, tras aumentar \$367.952 en el año, lo que equivale a un alza de 10,1% respecto del año previo. Si bien fue la ciudad más cara para vivir, y lideró en los precios de la Educación y Vivienda, fue menos costosa que otras ciudades en el resto de las categorías de gasto, especialmente en Aseo de la Vivienda y Transporte, donde el costo estimado para Santiago fue al menos un 33% menor al promedio de las capitales regionales.

Los precios que más aumentaron en Santiago fueron los de Cuidados Personales (23,0%), Entretenimiento (19,6%) y Transporte (17,7%), mientras que los únicos precios que disminuyeron fueron los de las Comunicaciones (-4,8%).

Gráfico 5
Viña del Mar, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Los precios de mayor incidencia, es decir, aquellos que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Santiago (dado que algunos grupos de bienes y servicios pesan más en el gasto del hogar) fueron los de la Vivienda (5,6%), Educación (1,3%) y Entretenimiento (1,3%). Por su parte, la única incidencia negativa se registró en los precios de las Comunicaciones (-0,1%).

Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad de mayor costo de vida.

Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad más cara para un hogar ABC1, y continuó integrando la categoría de ciudades de alto costo de vida. Se estimó un costo de vida mensual de \$3.638.468, que fue el resultado de un aumento de \$372.668 respecto de 2020 (11,4%).

Gráfico 6
Iquique, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Los precios que más aumentaron en Antofagasta en 2021 fueron los del Transporte (36,3%), Educación (14,5%) y Vivienda (12,1%), mientras que la única caída de precios se dio en las Comunicaciones (-13,1%).

Por otro lado, los precios que más influyeron en el aumento del costo de la vida en Antofagasta fueron los de la Vivienda (5,7%), Educación (3,5%) y Alimentos y Bebidas (1,3%), que fueron compensados marginalmente por la caída de los precios de las Comunicaciones (-0,2%).

La Serena subió tres lugares el ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo alto.

La Serena avanzó tres lugares ubicándose como la tercera ciudad más cara para un hogar ABC1, integrando el grupo de ciudades de costo alto. El costo de vida mensual estimado alcanzó a \$3.381.936, un 13,5% más que en 2020, tras un incremento de \$401.779.

Los precios del Transporte (36,3%), Vivienda (19,0%) y Entretenimiento (15,7%) fueron los que más aumentaron en La Serena durante 2021, mientras que la única disminución se registró en Comunicaciones (-13,1%).

Gráfico 7
Copiapó, ICVE por ítem
(Santiago=100)

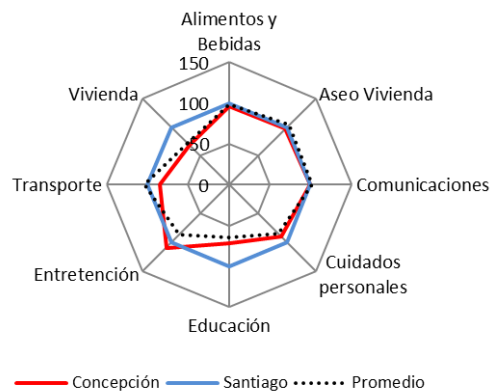


Los precios de mayor incidencia en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en La Serena fueron Vivienda (8,9%), Entretención (1,3%) y Transporte (1,3%), mientras que sólo los precios de las Comunicaciones (-0,2%) incidieron negativamente en el costo de vida.

Viña del Mar subió tres puestos al cuarto lugar del ranking de costo de vida, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo alto.

Viña del Mar - Valparaíso se ubicó en el cuarto lugar del ranking de costo de vida, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo alto, luego que el costo de vida mensual se estimó en \$3.189.508, un 7,8% más alto que en 2020, resultado de un incremento de \$230.041.

Gráfico 8
Concepción, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Entre las mayores alzas de precios estuvieron Aseo de la Vivienda (24,0%), Transporte (18,1%) y Vivienda (11,0%), mientras que la única caída de precios se dio en Comunicaciones (-13,1%).

El costo de la vida en Viña del Mar disminuyó principalmente por el aumento de los precios de la Vivienda (4,4%), Alimentos y Bebidas (1,2%) y Transporte (1,2%), lo que fue compensado marginalmente por el menor gasto en Comunicaciones (-0,2%).

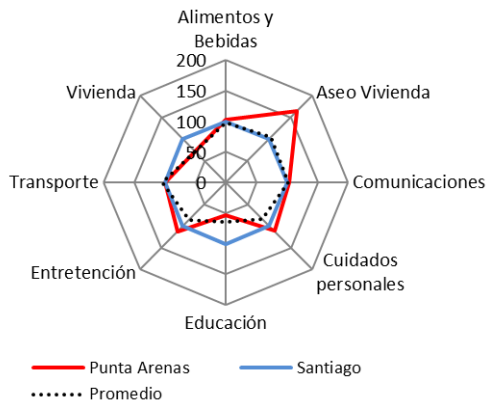
Iquique descendió un lugar el ranking de costo de vida, ubicándose en la quinta posición.

El costo de la vida estimado en Iquique la ubica en el quinto lugar entre las capitales regionales, tras bajar un puesto respecto del año anterior, y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo alto. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$ 3.177.665, tras un incremento de \$120.046 respecto del año 2020 (3,9%).

Las alzas de precios más importantes en Iquique fueron las del Transporte (25,4%), Alimentos y Bebidas (9,3%) y Cuidados Personales (8,0%), mientras que la única disminución de precios se registró en Comunicaciones (-13,1%)

Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explicó

Gráfico 9
Punta Arenas, ICVE por ítem
(Santiago=100)



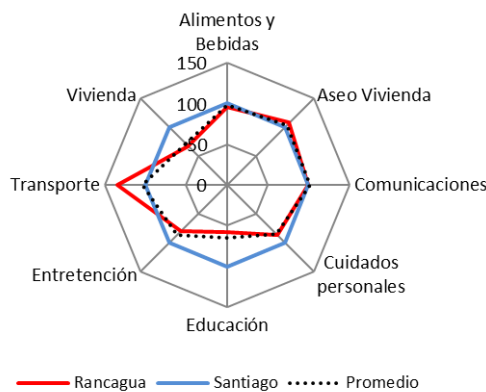
principalmente por el mayor gasto registrado en la Educación (1,2%), Alimentos y Bebidas (1,2%) y Transporte (1,1%), lo que fue compensado marginalmente por el menor gasto en Comunicaciones (-0,2%).

Copiapó avanzó dos lugares pasando al sexto lugar del ranking de costo de vida y se integró al grupo de ciudades de costo alto.

Copiapó subió dos lugares ubicándose como la sexta capital regional más costosa, y pasó a integrar el grupo de ciudades de alto costo de vida para un hogar ABC1. Se estimó un costo de vida de \$3.100.511 mensuales, luego de un aumento de 8,7% respecto de 2020, que equivalió a un incremento de \$247.908.

Las alzas de precios más importantes correspondieron a Transporte (26,3%), Cuidados Personales (14,1%) y Vivienda (9,5%), mientras que la única caída se registró en Comunicaciones (-13,1%).

Gráfico 10
Rancagua, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Los precios que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Copiapó fueron Vivienda (4,2%), Educación (1,3%) y Transporte (1,1%), mientras que sólo las Comunicaciones (-0,2%) incidieron negativamente en la variación del costo de vida.

Concepción avanzó al séptimo puesto del ranking de costo de vida, integrando el grupo de ciudades de costo alto.

Concepción fue la séptima ciudad más costosa para un hogar ABC1, tras avanzar dos lugares respecto del año anterior, e integró el grupo de ciudades de costo alto. El costo de la vida estimado alcanzó a \$3.073.859 mensuales, tras un aumento de \$266.949 respecto de 2020, lo que representó un aumento de 9,5% en el costo de vida.

Destacaron en el año los mayores precios del Transporte (29,6%), Entretenimiento (29,0%) y los Alimentos y Bebidas (10,5%), mientras que las caídas de precios se observaron en Comunicaciones (-13,1%) y Aseo de la Vivienda (-16,9%).

La variación en el costo de la vida de un hogar ABC1 en Concepción se explicó

Gráfico 11
Talca, ICVE por ítem
(Santiago=100)

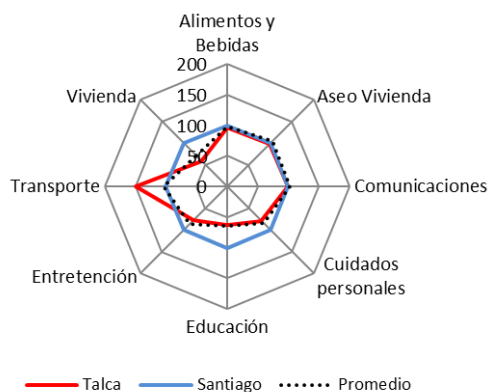
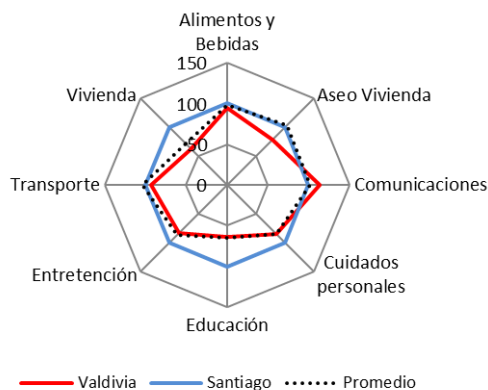


Gráfico 12
Valdivia, ICVE por ítem
(Santiago=100)



principalmente por la incidencia de los mayores precios de la Vivienda (3,9%), Entretenimiento (2,6%) y Alimentos y Bebidas (1,4%), que fueron compensados parcialmente por la menor incidencia del gasto en Aseo de la Vivienda (-0,4%) y Comunicaciones (-0,2%).

Punta Arenas bajó cinco lugares en el ranking, y se posicionó dentro del grupo de ciudades de costo alto.

Punta Arenas ocupó el octavo lugar del ranking de costo de vida tras caer cinco posiciones, integrando el grupo de ciudades de costo alto. El costo mensual de la vida en la ciudad alcanzó a \$3.067.921 mensuales, tras una marginal caída de \$23.650, un 0,8% menos que el año anterior.

Destacaron en el año los aumentos de precios del Aseo de la Vivienda (41,5%), Transporte (32,9%) y Cuidados Personales (18,5%), así como las caídas de los precios de las Comunicaciones (-12,8%), Vivienda (-9,2%) y Alimentos y bebidas (-0,9%).

Los aumentos de precios con mayor incidencia en el mayor costo de la vida de un hogar ABC1 en Punta Arenas fueron los del Transporte (1,5%), Entretenimiento (1,0%) y Educación (0,9%), mientras que las incidencias negativas se registraron en Vivienda (-5,1%), Comunicaciones (-0,2%) y Alimentos y bebidas (-0,1%).

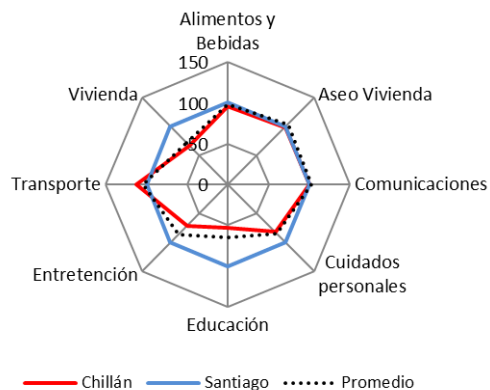
CIUDADES DE COSTO INTERMEDIO

Rancagua subió una posición en el ranking, pasando a liderar el grupo de ciudades de costo intermedio.

Rancagua ascendió un puesto hasta el noveno lugar, encabezando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.903.196 mensuales, lo que correspondió a un aumento de \$104.971 respecto del año 2020, un avance de 3,8%.

Entre las fluctuaciones de precios más importantes del año 2021, se encontraron las alzas del Transporte (22,0%), Aseo de la Vivienda (15,0%) y Cuidados Personales (13,7%), así como las caídas en las

Gráfico 13
Chillán, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Comunicaciones (-13,1%) y Vivienda (-3,4%).

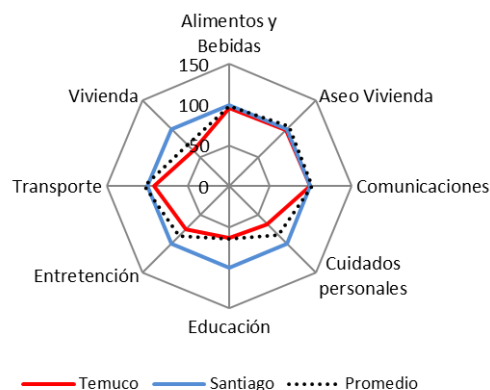
Los precios que más influyeron en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en Rancagua fueron los de la Educación (2,2%), Transporte (1,6%) y Alimentos y Bebidas (1,2%), que fueron compensados parcialmente por la menor incidencia del gasto en Vivienda (-1,8%) y Comunicaciones (-0,2%).

Talca ascendió tres lugares en el ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio.

Talca se posicionó como la décima ciudad más cara para un hogar ABC1, y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.811.409, tras un aumento de \$224.458, un 8,7% más que en 2020.

Los precios del Transporte (21,1%), Vivienda (15,2%) y Cuidados Personales (11,5%) fueron los que más aumentaron durante el último año, mientras que las caídas se observaron en Comunicaciones (-13,1%) y Educación (-1,4%)

Gráfico 14
Temuco, ICVE por ítem
(Santiago=100)



El costo de la vida de un hogar ABC1 en Talca aumentó principalmente por el mayor gasto en Vivienda (5,9%), Transporte (1,7%) y Alimentos y Bebidas (1,3%), aunque en parte fue compensado por la menor incidencia de los precios de la Educación (-0,4%) y Comunicaciones (-0,2%).

Valdivia cayó cinco lugares, aunque continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.

Valdivia bajó del quinto al onceavo puesto del ranking de costo de vida, aunque se mantuvo integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida en la ciudad se estimó en \$2.804.003, tras una disminución de \$201.864 respecto del año 2020, lo que representa un gasto un 6,7% menor.

Los principales aumentos de precios en Valdivia se encontraron en los Cuidados Personales (34,8%), Transporte (25,5%) y Entretenimiento (15,4%), mientras que las mayores disminuciones estuvieron en la

Gráfico 15
Arica, ICVE por ítem
(Santiago=100)



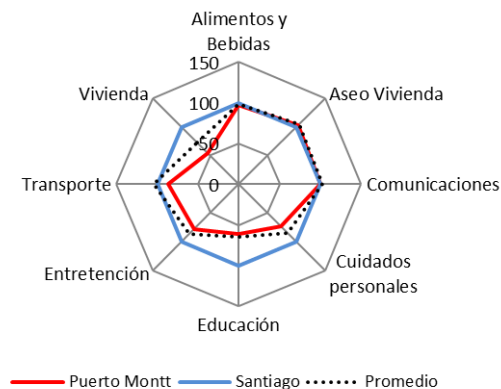
Vivienda (-20,6%), Aseo de la Vivienda (-17,9%) y Comunicaciones (-11,7%).

El costo de la vida disminuyó principalmente por el menor costo de la Vivienda (-11,3%), Aseo de la Vivienda (-0,3%) y Comunicaciones (-0,2%), aunque fue compensado por la mayor incidencia del gasto en Entretención (1,2%), Transporte (1,5%) y Educación (1,1%).

Chillán se mantuvo en el doceavo lugar del ranking, integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.

Chillán se posicionó en el doceavo lugar del ranking de costo de vida, integrando el grupo de ciudades de costo de vida intermedio para un hogar del grupo ABC1. El costo de vida estimado para Chillán fue de \$2.791.659, un 7,4% mayor que en 2020, tras un aumento de \$192.965.

Gráfico 16
Puerto Montt, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Las mayores alzas de precios en Chillán estuvieron en el Transporte (25,0%), Cuidados Personales (14,6%) y Alimentos y Bebidas (8,0%), mientras que la única caída se dio en Comunicaciones (-13,1%).

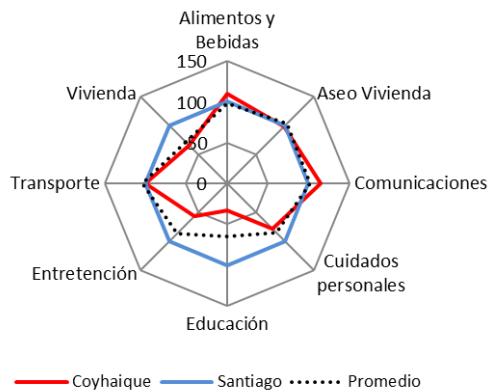
El aumento del gasto en Vivienda (3,6%), Transporte (1,6%) y Alimentos y Bebidas (1,2%) explican el aumento en el costo de la vida en Chillán para un hogar ABC1, pese a la menor incidencia del gasto en Comunicaciones (-0,2%).

Temuco retrocedió dos puestos en el ranking e integró el grupo de ciudades de costo intermedio.

Temuco descendió al treceavo lugar entre las capitales regionales, tras descender dos posiciones en el ranking respecto del año anterior. Este resultado lo ubicó en el grupo de ciudades de costo intermedio. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$2.753.721, tras un incremento de \$61.062 respecto del año 2020 (2,3%).

Las alzas de precios más importantes en Temuco fueron las del Transporte (28,8%), Cuidados Personales (15,8%) y Aseo de la Vivienda (12,2%), mientras que se registraron caídas en el gasto en Comunicaciones (-13,1%) y Vivienda (-3,2%).

Gráfico 17
Coyhaique, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explicó principalmente por el mayor gasto registrado en Transporte (1,3%), Educación (1,2%) y Alimentos y Bebidas (0,8%), pese a la menor incidencia del gasto en Vivienda (-1,5%) y Comunicaciones (-0,2%)

Arica mantuvo su posición en el ranking, integrando el grupo de ciudades de costo de vida intermedio.

Arica mantuvo el catorceavo lugar del ranking de costo de vida, integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida mensual alcanzó a \$2.747.218, tras un aumento de \$205.117 respecto del año 2020 (8,1%).

Los mayores aumentos de precios incluyeron Transporte (29,9%), Vivienda (9,8%) y Alimentos y Bebidas (9,8%), mientras que la única disminución se dio en Comunicaciones (-13,1%).

Los precios con mayor incidencia en el costo de la vida en Arica fueron los de la Vivienda (4,5%), Alimentos y Bebidas (1,5%) y Transporte (1,4%). La única incidencia negativa fue la de las Comunicaciones (-0,2%).

CIUDADES DE COSTO BAJO

Puerto Montt se mantuvo en el penúltimo lugar en el ranking de costo de vida.

Puerto Montt mantuvo su puesto, ubicándose en el penúltimo lugar del ranking de costo de vida. El costo estimado de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.594.055, aumentando en \$68.902 respecto del año previo, lo que representó un incremento de 2,7%.

Las mayores alzas de precios se registraron en Transporte (27,9%), Entretenimiento (19,4%) y Cuidados Personales (17,5%), mientras que las mayores caídas se registraron en Comunicaciones (-13,1%) y Vivienda (-9,1%).

El aumento en el costo de la vida durante el año se debió principalmente a los mayores costos de la Educación (2,6%), Alimentos y Bebidas (1,8%) y Entretenimiento (1,6%), pese al menor gasto en Vivienda (-4,5%) y Comunicaciones (-0,2%).

Coyhaique continuó en el último lugar del ranking de costo de vida

Coyhaique se mantuvo en el último lugar del ranking de costo de vida. El costo de la vida se estimó en \$2.550.906 mensuales, tras un incremento de \$136.343 respecto de 2020, una variación de 5,6%.

Entre las alzas más importantes de precios estuvieron el Transporte (20,6%), Alimentos y Bebidas (10,3%) y Cuidados Personales (10,1%), mientras que las caídas más significativas se observaron en Comunicaciones (-10,0%) y Aseo de la Vivienda (-3,7%).

La variación en el costo de la vida en Coyhaique se debió principalmente al mayor gasto en Vivienda (2,5%), Alimentos y Bebidas (1,8%), y Transporte (1,2%), que fue compensado parcialmente por el menor gasto en Comunicaciones (-0,2%) y Aseo de la Vivienda (-0,1%).

En promedio, destacó en el año el aumento del costo de la Vivienda, Transporte y Educación, y la caída en el gasto en Comunicaciones.

Durante el año destacó el alza promedio del costo de la Vivienda (3,8%), que se trató del componente más importante para explicar el alza en el costo de vida de un hogar ABC1, debido a su gran incidencia en el gasto total. También se registraron alzas promedio importantes en el gasto en Transporte (24,7%) y Educación (5,2%). En contraste, destacó la caída de los precios de las Comunicaciones (-12,3%)

Los precios de la Vivienda, que tuvieron la mayor participación en el consumo total de un hogar del estrato ABC1, aumentaron un 3,8% en promedio. El Arriendo, que fue el principal componente del gasto en Vivienda, se incrementó en un 0,6% promedio durante 2021.

En promedio, para las quince capitales regionales, el costo de la vida para un hogar ABC1 aumentó en un 6,1% respecto del año 2020. Este cambio se explicó principalmente por las incidencias de los mayores costos de Vivienda (1,8%), Transporte (1,2%) y Educación (1,2%), que fueron compensadas marginalmente por el menor gasto en Comunicaciones (-0,2%).

Cuadro 4
Variación anual de precios y gastos

Grupos	Precios %	Gasto %
Alimentos y Bebidas	7,7%	1,1%
Aseo Vivienda	6,8%	0,1%
Comunicaciones	-12,3%	-0,2%
Cuidados personales	13,8%	0,2%
Educación	5,2%	1,2%
Entretención	9,6%	0,8%
Transporte	24,7%	1,2%
Vivienda	3,8%	1,8%
Total	6,1%	6,1%

Fuente: CEEN UDD

Cristián Echeverría V., Director CEEN
(02) 327.9792 | cecheverria@udd.cl
Guillermo Acuña S., Investigador
guacunas@udd.cl
<http://ceen.udd.cl/>

Anexo de índices, y variaciones de precios y gasto por ciudad.

Cuadro 5

Índice de costo de la vida por ciudad y grupo de productos.
(Porcentaje del costo respecto de Santiago)

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	98	106	100	72	55	84	87	64	69
Iquique	97	99	100	90	66	80	92	81	79
Antofagasta	101	97	100	91	83	114	103	88	91
Copiapó	97	99	100	76	66	79	97	77	77
La Serena	100	99	100	100	67	100	88	87	84
Viña	101	117	100	75	73	77	141	72	80
Rancagua	96	108	100	86	57	80	135	67	72
Talca	96	99	100	79	63	79	150	59	70
Chillán	96	99	100	82	53	71	113	68	70
Concepción	96	97	100	90	72	109	85	68	77
Temuco	96	98	100	66	63	75	92	62	69
Puerto Montt	97	103	100	73	60	77	87	54	65
Valdivia	95	79	113	85	64	83	93	63	70
Coyhaique	110	99	115	78	33	57	100	66	64
Punta Arenas	102	165	103	112	53	113	100	73	77
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Promedio	99	104	102	85	64	86	104	72	76

Cuadro 6

Variación porcentual anual de los precios por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	9,8%	9,5%	-13,1%	4,7%	2,5%	4,4%	29,9%	9,8%	8,1%
Iquique	9,3%	5,8%	-13,1%	8,0%	5,1%	3,1%	25,4%	0,8%	3,9%
Antofagasta	10,7%	6,1%	-13,1%	11,1%	14,5%	1,4%	20,8%	12,1%	11,4%
Copiapó	9,0%	5,7%	-13,1%	14,1%	6,0%	4,7%	26,3%	9,5%	8,7%
La Serena	4,0%	4,5%	-13,1%	15,7%	5,4%	15,7%	36,3%	19,0%	13,5%
Viña del Mar	9,6%	24,0%	-13,1%	6,2%	0,4%	4,2%	18,1%	11,0%	7,8%
Rancagua	8,3%	15,0%	-13,1%	13,7%	9,8%	7,7%	22,0%	-3,4%	3,8%
Talca	8,7%	5,8%	-13,1%	11,5%	-1,4%	3,9%	21,1%	15,2%	8,7%
Chillán	8,0%	6,7%	-13,1%	14,6%	4,1%	7,5%	25,0%	7,1%	7,4%
Concepción	10,5%	-16,9%	-13,1%	4,0%	4,5%	29,0%	29,6%	8,8%	9,5%
Temuco	5,1%	12,2%	-13,1%	15,8%	4,9%	5,2%	28,8%	-3,2%	2,3%
Puerto Montt	11,5%	3,4%	-13,1%	17,5%	10,5%	19,4%	27,9%	-9,1%	2,7%
Valdivia	4,2%	-17,9%	-11,7%	34,8%	4,7%	15,4%	25,5%	-20,6%	-6,7%
Coyhaique	10,3%	-3,7%	-10,0%	10,1%	1,2%	2,3%	20,6%	5,0%	5,6%
Punta Arenas	-0,9%	41,5%	-12,8%	18,5%	4,3%	9,3%	32,9%	-9,2%	-0,8%
Santiago	6,4%	5,7%	-4,8%	23,0%	4,8%	19,6%	17,7%	12,3%	10,1%
Promedio	7,7%	6,8%	-12,3%	13,8%	5,2%	9,6%	24,7%	3,8%	6,1%

Cuadro 7
Incidencia en el costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretenimiento	Transporte	Vivienda	Total
Arica	1,5%	0,2%	-0,2%	0,1%	0,6%	0,4%	1,4%	4,5%	8,1%
Iquique	1,2%	0,1%	-0,2%	0,1%	1,2%	0,2%	1,1%	0,4%	3,9%
Antofagasta	1,3%	0,1%	-0,2%	0,2%	3,5%	0,1%	0,9%	5,7%	11,4%
Copiapó	1,1%	0,1%	-0,2%	0,2%	1,3%	0,3%	1,1%	4,2%	8,7%
La Serena	0,5%	0,1%	-0,2%	0,3%	1,2%	1,3%	1,3%	8,9%	13,5%
Viña del Mar	1,2%	0,4%	-0,2%	0,1%	0,1%	0,3%	1,2%	4,4%	7,8%
Rancagua	1,2%	0,3%	-0,2%	0,2%	2,2%	0,7%	1,6%	-1,8%	3,8%
Talca	1,3%	0,1%	-0,2%	0,2%	-0,4%	0,3%	1,7%	5,9%	8,7%
Chillán	1,2%	0,1%	-0,2%	0,2%	0,9%	0,6%	1,6%	3,6%	7,4%
Concepción	1,4%	-0,4%	-0,2%	0,1%	1,2%	2,6%	1,2%	3,9%	9,5%
Temuco	0,8%	0,2%	-0,2%	0,2%	1,2%	0,4%	1,3%	-1,5%	2,3%
Puerto Montt	1,8%	0,1%	-0,2%	0,3%	2,6%	1,6%	1,4%	-4,5%	2,7%
Valdivia	0,6%	-0,3%	-0,2%	0,4%	1,1%	1,2%	1,2%	-11,3%	-6,7%
Coyhaique	1,8%	-0,1%	-0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	1,2%	2,5%	5,6%
Punta Arenas	-0,1%	0,9%	-0,2%	0,3%	0,9%	1,0%	1,5%	-5,1%	-0,8%
Santiago	0,7%	0,1%	-0,1%	0,3%	1,3%	1,3%	0,7%	5,6%	10,1%
Promedio	1,1%	0,1%	-0,2%	0,2%	1,2%	0,8%	1,2%	1,8%	6,1%

Anexo metodológico.

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos en regiones (ICVE), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo, estima el costo mensual de la vida en las capitales regionales de Chile, para el hogar de un ejecutivo del grupo socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este grupo, cuyos precios se miden en noviembre de cada año. Este indicador puede servir como referencia general para determinar ajustes de remuneraciones, mecanismos de incentivos, o compensaciones para un ejecutivo del grupo socioeconómico ABC1 en regiones.

Estimamos el costo de la vida siguiendo el costo en las capitales de cada región, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo del hogar de un ejecutivo del estrato socioeconómico ABC1. Esta canasta está compuesta por ocho categorías de bienes (cuadro 8).

La canasta representativa se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar y Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Chillán, Concepción, Temuco, Valdivia, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual esta ciudad establece la base = 100 para la comparación y ranking del costo de la vida entre ciudades.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2021 por MORI Chile S.A.

En el caso de los ítems de Abarrotes y Bebidas, Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al sector de residencia, y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo, dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, que se promedian para obtener el precio en cada una.

Dentro del ítem “Vivienda”, los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos de entre 100 y 200 m², con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 m², a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En los casos en que la oferta de departamentos de más de 100 m² es escasa, se incluye dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe de 2011, por lo que la comparabilidad se mantiene.

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua, se determina un consumo fijo para todas las regiones, y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio.

Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 KW/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m³. Todos estos valores son los determinados en los informes anteriores, por lo que se mantienen con el fin de permitir la comparabilidad.

Al medir el gasto en Gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m³ de gas natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Santiago, Rancagua, Chillán, Valdivia, Temuco y Puerto Montt. Las fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron gas natural (Viña del Mar, Rancagua, Chillán, Concepción, Temuco y Punta Arenas) y licuado en cilindros (para todas las ciudades excepto Punta Arenas). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2021.

En el ítem “Educación” se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para jardines infantiles y colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor del 30 de noviembre de 2021 (que fue de \$30.762,80). La subcategoría “Universidad” se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por ciudad. Para asegurar la comparabilidad con el ranking ICVE anterior, en este ítem se asume que en promedio las familias pagan 1 matrícula y 1 mensualidad en cada nivel educacional, a pesar de que la composición de una familia ABC1 no necesariamente consiste en 3 hijos de edades tan disímiles.

En el ítem “Transporte”, la subcategoría “Taxi” está determinada por el valor que tiene ir desde el aeropuerto más cercano al centro de la ciudad.

En el caso de “Comunicaciones”, se recoge información de precios de planes de telefonía celular de 500 minutos con plan multimedia ilimitado, y de telefonía fija, en caso de estar disponible en la ciudad respectiva.

Cuadro 8
Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas		Comunicaciones	
Abarrotes		Teléfono celular, 500 min	Teléfono red fija
Aceite	Mantequilla	Cuidados personales	
Arroz	Mayonesa	Pañuelos desechables	Acondicionador para el cabello
Atún en conserva	Mermelada	Jabón de tocador	Toallas higiénicas
Azúcar	Pan	Pasta Dental	Corte de pelo hombre
Café	Pastas	Champú	Peluquería mujer
Cereales	Queso	Educación	
Duraznos en conserva	Sal	Matrícula enseñanza básica y media	
Harina	Salsa de tomates	Matrícula enseñanza superior	
Huevos	Té	Mensualidad enseñanza básica y media	
Ketchup	Yogurt	Mensualidad enseñanza superior	
Leche		Mensualidad jardín infantil	
		Matrícula jardín infantil	
Bebidas		Entretención	
Agua Mineral	Jugo de fruta	Entrada al cine	
Bebida Gaseosa	Vino	Revistas	
Cerveza	Whisky	pack trio	
Carne		Suscripción Diario	
Carne de cerdo	Pescado Congelado	Comida en restaurant	
Carne de vacuno	Pescado Fresco	Transporte	
Pavo	Pollo	Bencina	
Frutas y verduras		Taxi	
Acelgas	Palta	Taxi colectivo	
Apio	Papa	Vivienda	
Cebolla	Pimiento Rojo	Agua	
Choclo	Plátano	Arriendo	
Lechuga	Repollo	Electricidad	
Limón	Tomate	Gas de cañería	
Manzana	Zanahoria	Servicio Doméstico	
Naranja	Zapallo		
Aseo Vivienda			
Bolsa para la basura	Papel higiénico		
Cloro	Servilletas		
Detergente para lavar ropa	Toalla de papel absorbente		
Detergente para lavar vajilla	Desodorante		
España para cocina			

Los Índices de costo de la vida (cuadro 5) por capital regional y grupo de productos se calcularon de la siguiente manera:

$$ICVE_{i,k} = \frac{x_{i,k}}{x_{i,stgo}} * 100$$

Donde $ICVE_{i,k}$ es el Índice de Costo de Vida asociado al grupo de productos i en la ciudad k , $x_{i,k}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k , y $x_{i,stgo}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en Santiago. De esta manera, el $ICVE_{i,stgo} = 100$, y los demás índices se calculan como porcentaje del precio de Santiago.

Las variaciones (cuadro 6) de precios por categoría de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde $\Delta x_{i,k,t}$ es la variación porcentual en el costo del grupo de productos i en la ciudad k y en el periodo comprendido entre (t) y $(t - 1)$, $x_{i,k,t}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo (t) , y $x_{i,k,t-1}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $(t - 1)$.

Las incidencias (cuadro 7) de cada categoría de precios de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde $\Delta x_{i,k,t}$ es la incidencia en el costo de la vida de la ciudad k , de la variación en el precio del grupo de productos i en el periodo comprendido entre (t) y $(t - 1)$; $x_{i,k,t}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $t = 2021$, y $x_{i,k,t-1}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $(t - 1)$. Por último, $\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}$ es el costo de la vida de la ciudad k en el periodo $(t - 1)$, que se obtiene sumando el costo de los n grupos de productos. La suma de las incidencias de cada grupo de productos es igual a la variación total en el costo de vida de la ciudad k .

CENTRO DE ESTUDIOS EN ECONOMÍA Y NEGOCIOS
Universidad del Desarrollo
ceen.udd.cl
ceen@udd.cl