

# INDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES



# ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES

## ICVE 2020

El costo de vida promedio de las capitales regionales creció un 5,1% en 2019

**Cuadro 1**  
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos  
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	2019	Brecha c/r a Stgo.
<b>Mayor Costo de Vida</b>	1	Santiago	100,0	
	2	Antofagasta	84,3	-15,7
<b>Costo de Vida Intermedio</b>	3	Viña del Mar	81,7	-18,3
	4	Copiapó	79,9	-20,1
	5	La Serena	78,9	-21,1
	6	Iquique	74,6	-25,4
	7	Punta Arenas	72,7	-27,3
	8	Valdivia	72,5	-27,5
	9	Concepción	72,1	-27,9
	10	Temuco	67,6	-32,4
<b>Menor Costo de Vida</b>	11	Rancagua	66,8	-33,2
	12	Talca	66,6	-33,4
	13	Arica	65,1	-34,9
	14	Coyhaique	63,9	-36,1
	15	Chillán	62,5	-37,5
	16	Puerto Montt	61,7	-38,3

Fuente: CEEN UDD

El costo de vida mensual estimado para un hogar del estrato socioeconómico ABC1, como promedio de las 16 capitales regionales, aumentó en un 5,1% en 2019. Este aumento se debió principalmente al aumento del gasto en Vivienda (6,1%) y Educación (5,5%). El costo de la vida aumentó en 15 de las 16 capitales regionales.

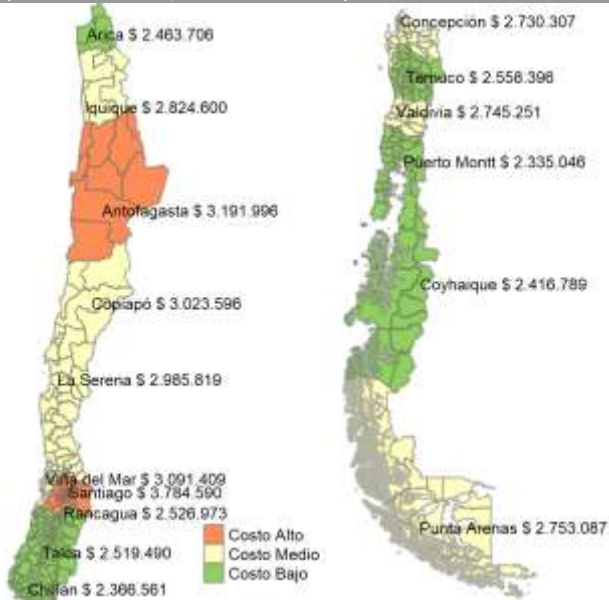
Dos capitales regionales integraron el grupo de ciudades de alto costo de vida para un hogar del grupo ABC1. Santiago encabezó la lista, con \$3.784.590 mensuales, mientras que en segundo lugar se ubicó Antofagasta, con \$3.191.996 mensuales.

En la categoría de ciudades de costo intermedio estuvieron Viña del Mar, Copiapó, La Serena, Iquique, Punta Arenas, Valdivia y Concepción. La estimación del costo de vida mensual para un hogar ABC1 en este grupo fluctuó entre \$3.091.409 en Viña del Mar, y \$2.730.307 en Concepción.

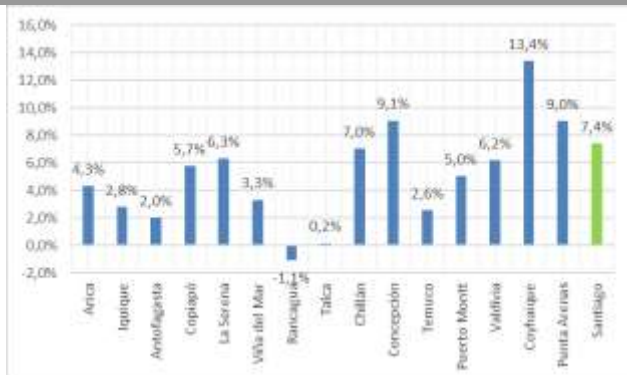
Las ciudades de costo bajo fueron Temuco, Rancagua, Talca, Arica, Coyhaique, Chillán y Puerto Montt, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.558.396 para la primera, y \$2.335.046 para la última.

Las ciudades con mayor crecimiento del costo de la vida fueron Coyhaique (13,4%), Concepción (9,1%) y Punta Arenas (9,0%), mientras que las ciudades con menor crecimiento fueron Rancagua (-1,1%), Talca (0,2%) y Antofagasta (2,0%).

**Cuadro 2**  
Gasto total por ciudad  
(Pesos corrientes, noviembre 2019)



**Gráfico 1**  
Cambio porcentual del gasto total respecto de 2018



Fuente: CEEN. UDD.

**Cuadro 3**  
Ranking, excluido arriendo

Ranking general	Ciudad	Ranking sin arriendo
1	Santiago	1
2	Antofagasta	2
3	Viña	4
4	Copiapó	7
5	La Serena	3
6	Iquique	6
7	Punta Arenas	9
8	Valdivia	11
9	Concepción	10
10	Temuco	8
11	Rancagua	5
12	Talca	12
13	Arica	14
14	Coyhaique	15
15	Chillán	13
16	Puerto Montt	16

Fuente: CEEN

### Santiago fue la ciudad más cara para vivir en 2019 para un hogar del estrato ABC1.

La capital regional de mayor costo de vida para un hogar del grupo ABC1 fue Santiago, con un gasto de \$3.784.590 mensuales, seguido de Antofagasta, un 15,7% más barata, con \$3.191.996 mensuales (cuadros 1 y 2). Durante el año, el costo de la vida aumentó un 7,4% en Santiago y un 2,0% en Antofagasta (gráfico 1).

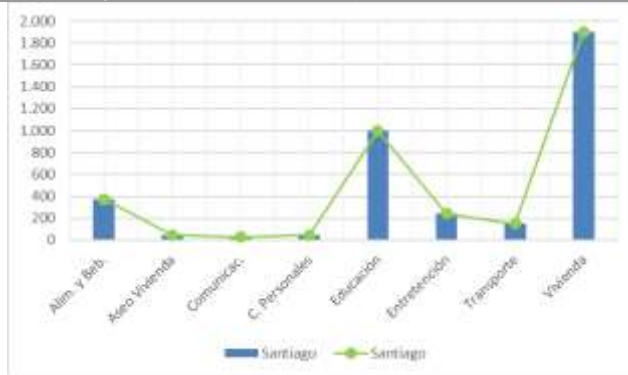
Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Temuco, Rancagua, Talca, Arica, Coyhaique, Chillán, y Puerto Montt, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.558.396 para la primera, y \$2.335.046 para la última, lo que en relación a Santiago equivale a brechas de 32,4% y 38,3%, respectivamente. El costo de la vida aumentó en Coyhaique, Chillán, Puerto Montt, Arica y Temuco, cuyo incremento fluctuó entre 13,4% para Coyhaique y 2,6% en Temuco, mientras que en Talca (0,2%) aumentó marginalmente. En contraste, Rancagua (-1,1%) registró la única caída del costo de vida entre el total de capitales regionales.

Las ocho ciudades que integraron el grupo de costo intermedio fueron Viña del Mar, Copiapó, La Serena, Iquique, Punta Arenas, Valdivia y Concepción, cuyo costo de vida fluctuó entre \$3.091.409 en Viña del Mar y \$2.730.307 en Concepción, montos menores que el costo de vida en Santiago en un 18,3% y 27,9%, respectivamente. El costo de la vida aumentó en todas las ciudades de este grupo, entre las que destacó el alto crecimiento del costo de vida en Concepción (9,1%) y Punta Arenas (9,0%), mientras que las ciudades que menos aumentaron su costo de vida fueron Iquique (2,8%) y Viña del Mar (3,3%). En tanto, los aumentos del costo de vida fueron de 6,3% en La Serena, 6,2% en Valdivia y de 5,7% en Copiapó.

### Hubo variaciones significativas en el costo de la vida durante el año.

El costo de vida mensual estimado para un hogar del grupo socioeconómico ABC1, para el promedio de las 15 capitales

**Gráfico 2**  
**Gasto por ítem en ciudad de Santiago**  
 (Miles de pesos de noviembre 2019)



regionales, aumentó en un 5,1% en el año. En nueve de las dieciséis capitales regionales se registraron avances mayores al 5,0%, mientras que sólo en una capital, Rancagua, se registró una disminución en el costo de vida de -1,1%.

Las ciudades con más alto crecimiento fueron Coyhaique (13,4%), Concepción (9,1%) y Punta Arenas (9,0%). En el caso de Coyhaique el aumento se debió a mayores costos de la Vivienda (22,7%), al igual que en Concepción y Punta Arenas, donde la Vivienda aumentó en un 13,3% y 13,8%, respectivamente.

Las ciudades con menor crecimiento fueron Rancagua (-1,1%) y Talca (0,2%). En Rancagua la disminución se debió a menores costos de la Vivienda (-7,8%), al igual que en Talca, donde disminuyó en 3,7%.

La principal causa del aumento del costo de vida promedio, y en la gran mayoría de las ciudades, fue el incremento en el costo de la Vivienda, que creció en 6,1% promedio. En segundo lugar, destacó el aumento del costo de la Educación, que creció un 5,5% promedio.

En Santiago los precios variaron un 7,4%. Entre las variaciones de precios más importantes en la capital nacional destacaron Vivienda (11,4%), Educación (5,5%) y Alimentos y Bebidas (4,7%). El 50,3% del costo de vida de un hogar ABC1 de Santiago se explicó por el costo de la Vivienda. Un 32,6% del costo de la vida se explicó por el costo del Arriendo, el ítem más importante dentro de los costos de la Vivienda. Por otro lado, la Educación representó un 26,3% del costo de la vida de un hogar ABC1.

En promedio, la Vivienda representó el 45,4% del costo de vida de un hogar ABC1, y dentro de este ítem, el costo más importante que fue el del arriendo, que contribuyó en promedio con el 26,5% del costo de vida. Por esta razón los cambios en los costos del arriendo fueron los que tuvieron más incidencia en el cambio promedio del costo de vida.

**Gráfico 3**  
**Antofagasta, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



**Gráfico 4**  
**Viña del Mar, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



Las ciudades en que el costo del arriendo fue proporcionalmente más importante dentro del gasto de un hogar del estrato socioeconómico ABC1 fueron Santiago (32,6%), Coyhaique (32,2%) y Copiapó (32,1%). Si se excluyera el arriendo, Coyhaique y Copiapó caerían uno y tres lugares en el ranking de costo de vida, respectivamente, mientras que Santiago conservaría su posición.

Por otra parte, las ciudades en que el arriendo fue menos importante dentro del gasto total fueron Chillán (20,6%), Talca (20,7%) y Rancagua (22,8%). Si se excluyera el arriendo, Chillán y Rancagua subirían en el ranking de costo de vida.

El costo del arriendo aumentó fuertemente en Coyhaique (50,2%), Chillán (31,8%), Santiago (19,1%), Concepción (19,1%), Punta Arenas (18,5%), Viña del Mar (18,2%), Valdivia (18,1%), Copiapó (13,3%) y Arica (8,9%), mientras que se observaron variaciones moderadas en La Serena (5,9%), Iquique (1,5%) y Temuco (0,6%). En cambio, disminuyó en Puerto Montt (-1,1%), Antofagasta (-5,5%), Talca (-12,0%) y Rancagua (-14,5%).

### CIUDADES DE COSTO ALTO

#### Santiago continuó siendo la ciudad de mayor costo de vida.

El costo de vida estimado para Santiago en 2019 fue de \$3.784.590, aumentando \$261.470 en el año, lo que equivale a un alza de 7,4% respecto del año previo. Si bien fue la ciudad más cara para vivir, y lideró en los precios de la Educación y Vivienda, fue menos costosa que otras ciudades en el resto de las categorías de gasto, especialmente en Comunicaciones, Transporte, Aseo de la Vivienda y Entretenimiento, donde el costo estimado para Santiago fue al menos un 30% menor al promedio de las capitales regionales.

Los precios que más aumentaron en Santiago fueron los de la Vivienda (11,6%), Educación (5,5%), Transporte (4,7%) y Alimentos y Bebidas (4,7%), mientras que las únicas disminuciones se registraron en

**Gráfico 5**  
Copiapó, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 6**  
La Serena, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



Comunicaciones (-10,9%) y Entretenimiento (-3,5%).

Los precios de mayor incidencia, es decir, los precios que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Santiago (dado que algunos grupos de bienes y servicios pesan más en el gasto del hogar) fueron los de la Vivienda (5,6%), Educación (1,5%) y Alimentos y Bebidas (0,5%), con incidencias positivas, pero que fueron compensados parcialmente por la menor incidencia del gasto en Entretenimiento (-0,2) y Comunicaciones (-0,1%).

**Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad de mayor costo de vida.**

Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad más cara para un hogar ABC1, y continuó integrando la categoría de ciudades de alto costo de la vida. Se estimó un costo de vida mensual de \$3.191.996, que fue el resultado de un aumento de \$63.134 respecto de 2018 (2,0%).

Los precios que más aumentaron en Antofagasta en 2018 fueron los de la Entretenimiento (9,0%), Alimentos y Bebidas (8,8%) y Transporte (7,4%), mientras que las mayores caídas se observaron en Comunicaciones (-5,6%) y Vivienda (-3,3%).

Por otro lado, los precios que más influyeron en el aumento del costo de la vida en Antofagasta fueron los de la Educación (1,5%) y Alimentos y Bebidas (1,0%), que fueron compensados parcialmente por las caídas de precios de la Vivienda (-1,6%) y Comunicaciones (-0,1%).

**CIUDADES DE COSTO INTERMEDIO**

**Viña del Mar se mantuvo en el tercer lugar del ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Viña del Mar - Valparaíso se mantuvo en el tercer lugar del ranking de costo de vida, aunque pasó a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio, luego que el costo de vida mensual se estimó en

**Gráfico 7**  
Iquique, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 8**  
Punta Arenas, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



\$3.091.409, un 3,3% más alto que en 2018, resultado de un alza de \$99.049.

Entre las mayores alzas de precios estuvieron Vivienda (7,4%), Aseo de la Vivienda (4,6%) y Educación (3,6%), mientras que entre las principales disminuciones de precios se encontraron en Comunicaciones (-23,9%), Cuidados Personales (-7,5%) y Alimentos y bebidas (-3,1%).

El costo de la vida en Viña del Mar aumentó principalmente por el alza en el gasto en Vivienda (3,3%) y Educación (0,9%), que fue contrarrestado por caídas en el gasto en Comunicaciones (-0,4%) y Alimentos y Bebidas (-0,4%).

**Copiapó se mantuvo en el cuarto lugar del ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Copiapó se mantuvo como la cuarta capital regional más costosa, no obstante, pasó a integrar el grupo de ciudades de costo de vida intermedio para un hogar ABC1. Se estimó un costo de vida de \$3.023.596 mensuales, luego de un aumento de 5,7% respecto de 2018, que equivalió a un alza de \$164.317.

Las alzas de precios más importantes correspondieron a Educación (12,0%), Entretenimiento (7,6%) y Alimentos y Bebidas (5,8%), mientras que la única disminución de precios se registró en Comunicaciones (-14,2%)

Los precios que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Copiapó fueron Educación (2,5%) y Vivienda (1,9%), mientras el menor gasto en Comunicaciones disminuyó el costo de la vida en -0,2%.

**La Serena mantuvo su lugar en el ranking y continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

La Serena se mantuvo como la quinta ciudad más cara para un hogar ABC1, integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.985.819, un 6,3% más

**Gráfico 9**  
Valdivia, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 10**  
Concepción, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



alto que en 2018, tras un alza de \$177.787.

Los precios de los Cuidados personales (10,8%), Entretenimiento (8,6%) y Transporte (8,1%) fueron los que más aumentaron en La Serena, mientras que las únicas disminuciones se dieron en Aseo de la Vivienda (-1,6%) y Comunicaciones (-2,1%).

Los precios de mayor incidencia en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en La Serena fueron Vivienda (3,5%) y Educación (1,2%).

#### **Iquique se mantuvo en el sexto lugar del ranking de costo de vida.**

El costo de la vida estimado en Iquique la mantiene en el sexto lugar entre las capitales regionales, continuando en el grupo de ciudades de costo intermedio. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$2.824.600, tras un incremento de \$76.679 respecto del año 2018 (2,8%).

Las alzas de precios más importantes en Iquique fueron las de Alimentos y Bebidas (6,6%), Cuidados personales (6,2%) y Educación (4,4%), mientras que las principales disminuciones de precios fueron Comunicaciones (-14,2%) y Transporte (-0,8%).

Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explicó principalmente por el mayor gasto registrado en Educación (0,9%), Vivienda (0,9%) y Alimentos y Bebidas (0,8%).

#### **Punta Arenas subió dos lugares en el ranking y continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Punta Arenas se posicionó como la séptima capital regional tras avanzar dos posiciones en el ranking de costo de vida, y continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo mensual de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.753.087 mensuales, tras un aumento de \$228.255, un 9,0% mayor que el año anterior.

Destacaron en el año los aumentos de precios de los Cuidados Personales (15,8%), Vivienda (13,8%) y Aseo de la Vivienda



**Gráfico 11**  
**Temuco, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



**Gráfico 12**  
**Rancagua, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



(10,6%), así como las caídas de los precios de Comunicaciones (-8,5%) y Transporte (-6,7%).

Los aumentos de precios con mayor incidencia en el mayor costo de la vida de un hogar ABC1 en Punta Arenas fueron los de la Vivienda (5,9%), Educación (1,4%) y Alimentos y Bebidas (1,4%), mientras que la principal incidencia negativa se registró en Transporte (-0,3%).

**Valdivia descendió un lugar, pero continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Valdivia bajó al octavo lugar del ranking de costo de vida y se mantuvo integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida en la ciudad se estimó en \$2.745.251, tras un aumento de \$159.705 respecto del año 2018, lo que implicó un gasto un 6,2% mayor.

Los principales aumentos de precios en Valdivia se encontraron en Entretenimiento (12,9%), Vivienda (8,5%), y Alimentos y Bebidas (6,3%), mientras que las mayores disminuciones estuvieron en Aseo de la Vivienda (-2,3%) y Comunicaciones (-7,9%).

El costo de la vida aumentó principalmente por el mayor costo de la Vivienda (3,8%) y Entretenimiento (1,0%).

**Concepción subió dos puestos en el ranking y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Concepción fue la novena ciudad más costosa para un hogar ABC1, luego de subir dos puestos respecto del año anterior, e integró el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.730.307 mensuales, tras un aumento de \$226.856 respecto de 2018, lo que representó un aumento de 9,1% en el costo de vida.

Destacaron en el año los mayores precios del Transporte (21,3%), Vivienda (13,3%) y Cuidados Personales (11,5%), mientras que la única caída de precios se observó en Comunicaciones (-23,8%).

**Gráfico 13**  
Talca, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 14**  
Arica, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



La variación en el costo de la vida de un hogar ABC1 en Concepción se explicó principalmente por la incidencia de los mayores precios de la Vivienda (5,5%), Educación (1,6%), Entretenimiento (0,9%) y Transporte (0,9%), que fueron compensados parcialmente por la menor incidencia del gasto en Comunicaciones (-0,5%).

### CIUDADES DE COSTO BAJO

**Temuco avanzó dos posiciones en el ranking, pero pasó a integrar el grupo de ciudades de costo bajo.**

Temuco avanzó al décimo lugar entre las capitales regionales, tras avanzar dos posiciones en el ranking respecto del año anterior. Sin embargo, este resultado la ubicó en el grupo de ciudades de costo bajo. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$2.558.396, tras un incremento de \$64.253 respecto del año 2018 (2,6%).

Las alzas de precios más importantes en Temuco fueron las de la Educación (4,7%), Entretenimiento (3,9%) y Cuidados Personales (3,0%), mientras que se registraron caídas en el gasto en Comunicaciones (-9,1%) y Aseo de la Vivienda (-10,6%).

Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explicó principalmente por el mayor gasto registrado en Vivienda (1,2%) y Educación (1,1%).

**Rancagua retrocedió tres posiciones en el ranking, y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo bajo.**

Rancagua bajó tres puestos hasta el onceavo lugar, e integró el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.526.973 mensuales, lo que correspondió a una disminución de \$26.864 respecto del año 2018, una caída de 1,1%.

Entre las fluctuaciones de precios más importantes en el año, destacaron las alzas en Entretenimiento (12,2%), Educación (5,8%) y Alimentos y Bebidas (4,7%), así como las disminuciones en Vivienda (-7,8%) y

**Gráfico 15**  
Coyhaique, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 16**  
Chillán, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



Comunicaciones (-14,2%).

Los precios que más influyeron en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en Rancagua fueron los de la Educación (1,1%), Entretenimiento (0,9%) y la Vivienda (-3,6%).

**Talca bajó dos lugares en el ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo bajo.**

Talca se posicionó como la duodécima ciudad más cara para un hogar ABC1, y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo bajo. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.519.490, tras un aumento marginal de \$4.392, un 0,2% más que en 2018.

Los precios de los Cuidados Personales (6,0%), Entretenimiento (5,2%) y el Aseo de la Vivienda (3,3%) fueron los que más aumentaron durante el último año, mientras que las caídas se registraron en Vivienda (-3,7%) y Comunicaciones (-14,2%).

El costo de la vida de un hogar ABC1 en Talca aumentó principalmente por el mayor gasto en Educación (0,8%), Alimentos y Bebidas (0,5%) y Entretenimiento (0,5%), pero fue compensado por la disminución del gasto en Vivienda (-1,4%).

**Arica mantuvo su lugar en el ranking y continuó integrando el grupo de ciudades de bajo costo de vida.**

Arica mantuvo su posición en el ranking de costo de vida (treceavo lugar) y continuó en el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida mensual alcanzó a \$2.463.706, tras un aumento de \$102.058 respecto del año 2018 (4,3%).

Los mayores aumentos de precios incluyeron Aseo de la Vivienda (7,5%), Vivienda (6,5%) y Educación (4,8%), mientras que entre las disminuciones destacó Comunicaciones (-1,9%) y Cuidados personales (-2,5%).

Los precios con mayor incidencia en el costo de la vida en Arica fueron los de la

**Gráfico 17**  
**Puerto Montt, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



Vivienda (2,8%) y Educación (1,1%).

### **Coyhaique avanzó dos lugares y abandonó el último lugar del ranking de costo de vida**

Coyhaique avanzó dos lugares y abandonó el último lugar del ranking de costo de vida. El costo de la vida se estimó en \$2.416.789 mensuales, aumentando en \$285.372 respecto de 2018, un incremento de 13,4%. De esta manera, Coyhaique fue la capital regional que registró el mayor aumento en su costo de vida durante 2019.

Entre las alzas más importantes de precios estuvieron Cuidados Personales (23,1%), Vivienda (22,7%) y Comunicaciones (8,2%), mientras que no se registraron caídas de precios.

La variación en el costo de la vida en Coyhaique se debió principalmente al mayor gasto en Vivienda (11,0%), Alimentos y Bebidas (0,7%) y Educación (0,6%).

### **Chillán mantuvo su posición en el ranking y continuó integrando el grupo de ciudades de bajo costo.**

Chillán mantuvo su posición en el penúltimo lugar del ranking de costo de vida, y se ubicó en el grupo de ciudades de bajo costo de vida para un hogar del grupo ABC1. El costo de vida estimado para Chillán fue de \$ 2.366.561, un 7,0% mayor que en 2018, tras un aumento de \$155.428.

Las mayores alzas de precios en Chillán estuvieron en la Vivienda (14,4%), Educación (5,0%) y Entretenimiento (3,2%), mientras que la única caída se registró en Comunicaciones (14,2%).

El aumento del gasto en Vivienda (5,8%) y Educación (1,1%) explican el aumento en el costo de la vida en Chillán para un hogar ABC1.

### **Puerto Montt descendió dos posiciones en el ranking de costo de vida y se ubicó en el último lugar.**

Puerto Montt bajó dos puestos en el ranking, ubicándose en el último lugar del ranking de costo de vida. El costo estimado de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.335.046, aumentando en \$111.798 respecto del año previo, lo que representó un incremento de 5,0%.

Las mayores alzas de precios se registraron en Comunicaciones (42,6%), Aseo de la Vivienda (12,8%) y Transporte (10,0%), mientras que no se registraron caídas de precios.

El aumento en el costo de la vida se debió principalmente a los mayores costos de la Vivienda (1,0%) y Educación (1,7%).

**En promedio, destacó en el año en aumento del costo de la Vivienda, Educación y Entretención, y la caída en el gasto en Comunicaciones.**

En promedio, destacó el aumento del costo de la Vivienda (6,1%), que se trató del componente más importante para explicar el alza en el costo de vida de un hogar ABC1, debido a su gran incidencia en el gasto total. También se registraron alzas importantes en el gasto en Educación (5,5%) y Entretención (5,4%).

Los precios de la Vivienda, que tuvieron la mayor participación en el consumo total de un hogar del estrato ABC1, aumentaron un 6,1% en promedio. El Arriendo, que fue el principal componente del gasto en Vivienda, se incrementó en un 9,7% promedio durante 2019.

En promedio, para las quince capitales regionales, el costo de la vida para un hogar ABC1 aumentó en un 5,1% respecto del año 2018. Este cambio se explicó principalmente por las incidencias de los mayores costos de Vivienda (2,8%), Educación (1,2%) y de los Alimentos y Bebidas (0,5%), que fueron compensados en parte por los menores costos de las Comunicaciones (-0,1%).

**Cuadro 4**  
**Variación anual de precios y gastos**

<b>Grupos</b>	<b>Precios %</b>	<b>Gasto %</b>
Alimentos y Bebidas	3,7%	0,5%
Aseo Vivienda	3,0%	0,1%
Comunicaciones	-8,9%	-0,1%
Cuidados personales	4,7%	0,1%
Educación	5,5%	1,2%
Entretención	5,4%	0,4%
Transporte	3,1%	0,2%
Vivienda	6,1%	2,8%
<b>Total</b>	<b>5,1%</b>	<b>5,1%</b>

Fuente: CEEN UDD

**Cristián Echeverría V., Director CEEN**  
(02) 327.9792 | [cecheverria@udd.cl](mailto:cecheverria@udd.cl)  
**Guillermo Acuña S., Investigador**  
[guacunas@udd.cl](mailto:guacunas@udd.cl)  
<http://ceen.udd.cl/>

## Anexo de índices, y variaciones de precios y gasto por ciudad.

Cuadro 5

Índice de costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

(Porcentaje del costo respecto de Santiago)

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	95	103	101	76	55	100	84	57	65
Iquique	98	100	143	100	62	93	91	71	75
Antofagasta	105	98	98	94	75	134	99	77	84
Copiapó	96	100	143	119	68	98	95	77	80
La Serena	101	99	100	102	67	103	85	76	79
Viña	96	106	143	77	76	82	150	75	82
Rancagua	96	99	143	99	53	90	137	57	67
Talca	98	100	143	91	65	95	142	49	67
Chillán	92	100	143	98	53	78	107	53	63
Concepción	91	105	143	113	70	104	83	62	72
Temuco	94	86	97	91	63	88	91	59	68
Puerto Montt	92	105	153	77	57	72	88	52	62
Valdivia	98	98	160	81	63	89	94	66	73
Coyhaique	98	106	174	87	34	62	101	67	64
Punta Arenas	106	137	113	113	55	128	81	65	73
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Promedio	97	103	131	95	63	95	102	66	73

Cuadro 6

Variación porcentual anual de los precios por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	-0,6%	7,5%	-1,9%	-2,5%	4,8%	4,2%	1,3%	6,5%	4,3%
Iquique	6,6%	3,6%	-14,2%	6,2%	4,4%	3,3%	-0,8%	1,9%	2,8%
Antofagasta	8,8%	2,0%	-5,6%	-2,1%	6,6%	9,0%	7,4%	-3,3%	2,0%
Copiapó	5,8%	3,3%	-14,2%	3,1%	12,0%	7,6%	3,0%	3,9%	5,7%
La Serena	3,4%	-1,6%	-2,1%	10,8%	5,3%	8,6%	8,1%	7,4%	6,3%
Viña del Mar	-3,1%	4,6%	-23,9%	-7,5%	3,6%	-0,6%	0,6%	7,4%	3,3%
Rancagua	4,7%	2,3%	-14,2%	0,0%	5,8%	12,2%	1,2%	-7,8%	-1,1%
Talca	3,2%	3,3%	-14,2%	6,0%	3,0%	5,2%	0,8%	-3,7%	0,2%
Chillán	0,2%	1,9%	-14,2%	1,5%	5,0%	3,2%	1,1%	14,4%	7,0%
Concepción	2,7%	5,0%	-23,8%	11,5%	6,1%	10,0%	21,3%	13,3%	9,1%
Temuco	0,8%	-10,6%	-9,1%	3,0%	4,7%	3,9%	1,4%	2,7%	2,6%
Puerto Montt	2,5%	12,8%	42,6%	0,0%	7,1%	8,1%	10,0%	2,3%	5,0%
Valdivia	6,3%	-2,3%	-7,9%	6,2%	2,5%	12,9%	0,9%	8,5%	6,2%
Coyhaique	4,3%	4,1%	8,2%	23,1%	4,1%	1,5%	4,7%	22,7%	13,4%
Punta Arenas	9,4%	10,6%	-8,5%	15,8%	7,1%	2,2%	-6,7%	13,8%	9,0%
Santiago	4,7%	0,2%	-10,9%	1,7%	5,5%	-3,5%	4,7%	11,6%	7,4%
Promedio	3,7%	3,0%	-8,9%	4,7%	5,5%	5,4%	3,1%	6,1%	5,1%

**Cuadro 7**  
**Incidencia en el costo de la vida por ciudad y grupo de productos.**

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	-0,1%	0,1%	0,0%	0,0%	1,1%	0,4%	0,1%	2,8%	4,3%
Iquique	0,8%	0,1%	-0,2%	0,1%	0,9%	0,3%	0,0%	0,9%	2,8%
Antofagasta	1,0%	0,0%	-0,1%	0,0%	1,5%	0,9%	0,3%	-1,6%	2,0%
Copiapó	0,7%	0,1%	-0,2%	0,1%	2,5%	0,6%	0,1%	1,9%	5,7%
La Serena	0,4%	0,0%	0,0%	0,2%	1,2%	0,7%	0,3%	3,5%	6,3%
Viña del Mar	-0,4%	0,1%	-0,4%	-0,1%	0,9%	0,0%	0,0%	3,3%	3,3%
Rancagua	0,6%	0,0%	-0,3%	0,0%	1,1%	0,9%	0,1%	-3,6%	-1,1%
Talca	0,5%	0,1%	-0,3%	0,1%	0,8%	0,5%	0,1%	-1,4%	0,2%
Chillán	0,0%	0,0%	-0,3%	0,0%	1,1%	0,3%	0,1%	5,8%	7,0%
Concepción	0,4%	0,1%	-0,5%	0,2%	1,6%	0,9%	0,9%	5,5%	9,1%
Temuco	0,1%	-0,2%	-0,1%	0,0%	1,1%	0,3%	0,1%	1,2%	2,6%
Puerto Montt	0,4%	0,2%	0,6%	0,0%	1,7%	0,6%	0,5%	1,0%	5,0%
Valdivia	0,8%	0,0%	-0,2%	0,1%	0,6%	1,0%	0,1%	3,8%	6,2%
Coyhaique	0,7%	0,1%	0,2%	0,3%	0,6%	0,1%	0,3%	11,0%	13,4%
Punta Arenas	1,4%	0,2%	-0,1%	0,3%	1,4%	0,3%	-0,3%	5,9%	9,0%
Santiago	0,5%	0,0%	-0,1%	0,0%	1,5%	-0,2%	0,2%	5,6%	7,4%
Promedio	0,5%	0,1%	-0,1%	0,1%	1,2%	0,4%	0,2%	2,8%	5,1%

## Anexo metodológico.

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos en regiones (ICVE), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo, estima el costo mensual de la vida en las capitales regionales de Chile, para el hogar de un ejecutivo del grupo socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este grupo, cuyos precios se miden en noviembre de cada año. Este indicador puede servir como referencia general para determinar ajustes de remuneraciones, mecanismos de incentivos, o compensaciones para un ejecutivo del grupo socioeconómico ABC1 en regiones.

Estimamos el costo de la vida siguiendo el costo en las capitales de cada región, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo del hogar de un ejecutivo del estrato socioeconómico ABC1. Esta canasta está compuesta por ocho categorías de bienes (cuadro 8).

La canasta representativa se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar-Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Chillán, Concepción, Temuco, Valdivia, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual esta ciudad establece la base = 100 para la comparación y ranking del costo de la vida entre ciudades.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2019 por MORI Chile S.A.

En el caso de los ítems de Abarrotes y Bebidas, Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al sector de residencia, y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo, dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, que se promedian para obtener el precio en cada una.

Dentro del ítem “Vivienda”, los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos de entre 100 y 200 m<sup>2</sup>, con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 m<sup>2</sup>, a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En los casos en que la oferta de departamentos de más de 100 m<sup>2</sup> es escasa, se incluye dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe de 2011, por lo que la comparabilidad se mantiene.

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua, se determina un consumo fijo para todas las regiones, y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio.

Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 KW/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m<sup>3</sup>. Todos estos valores son los determinados en los informes anteriores, por lo que se mantienen con el fin de permitir la comparabilidad.

Al medir el gasto en Gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m<sup>3</sup> de gas natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Santiago, Rancagua, Chillán, Valdivia, Temuco y Puerto Montt. Las fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron gas natural (Viña del Mar, Rancagua, Chillán, Concepción, Temuco y Punta Arenas) y licuado en cilindros (para todas las ciudades excepto Punta Arenas). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2019.

En el ítem “Educación” se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para jardines infantiles y colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor del 30 de noviembre de 2019 (que fue de \$28.222,33). La subcategoría “Universidad” se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por ciudad. Para asegurar la comparabilidad con el ranking ICVE anterior, en este ítem se asume que en promedio las familias pagan 1 matrícula y 1 mensualidad en cada nivel educacional, a pesar de que la composición de una familia ABC1 no necesariamente consiste en 3 hijos de edades tan disímiles.

En el ítem “Transporte”, la subcategoría “Taxi” está determinada por el valor que tiene ir desde el aeropuerto más cercano al centro de la ciudad.

En el caso de “Comunicaciones”, se recoge información de precios de planes de telefonía celular de 500 minutos con plan multimedia ilimitado, y de telefonía fija, en caso de estar disponible en la ciudad respectiva.



**Cuadro 8**  
Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas	
<b>Abarrotes</b>	
Aceite	Mantequilla
Arroz	Mayonesa
Atún en conserva	Mermelada
Azúcar	Pan
Café	Pastas
Cereales	Queso
Duraznos en conserva	Sal
Harina	Salsa de tomates
Huevos	Té
Ketchup	Yogurt
Leche	
<b>Bebidas</b>	
Agua Mineral	Jugo de fruta
Bebida Gaseosa	Vino
Cerveza	Whisky
<b>Carne</b>	
Carne de cerdo	Pescado Congelado
Carne de vacuno	Pescado Fresco
Pavo	Pollo
<b>Frutas y verduras</b>	
Acelgas	Palta
Apio	Papa
Cebolla	Pimiento Rojo
Choclo	Plátano
Lechuga	Repollo
Limón	Tomate
Manzana	Zanahoria
Naranja	Zapallo
<b>Aseo Vivienda</b>	
Bolsa para la basura	Papel higiénico
Cloro	Servilletas
Detergente para lavar ropa	Toalla de papel absorbente
Detergente para lavar vajilla	Desodorante
Espanja para cocina	
<b>Comunicaciones</b>	
Teléfono celular, 500 min	Teléfono red fija
<b>Cuidados personales</b>	
Pañuelos desechables	Acondicionador para el cabello
Jabón de tocador	Toallas higiénicas
Pasta Dental	Corte de pelo hombre
Champú	Peluquería mujer
<b>Educación</b>	
Matrícula enseñanza básica y media	
Matrícula enseñanza superior	
Mensualidad enseñanza básica y media	
Mensualidad enseñanza superior	
Mensualidad jardín infantil	
Matrícula jardín infantil	
<b>Entretención</b>	
Entrada al cine	
Revistas	
pack trio	
Suscripción Diario	
Comida en restaurant	
<b>Transporte</b>	
Bencina	
Taxi	
Taxi colectivo	
<b>Vivienda</b>	
Agua	
Arriendo	
Electricidad	
Gas de cañería	
Servicio Doméstico	

Los Índices de costo de la vida (cuadro 5) por capital regional y grupo de productos se calcularon de la siguiente manera:

$$ICVE_{i,k} = \frac{x_{i,k}}{x_{i,stgo}} * 100$$

Donde  $ICVE_{i,k}$  es el Índice de Costo de Vida asociado al grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$ ,  $x_{i,k}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$ , y  $x_{i,stgo}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en Santiago. De esta manera, el  $ICVE_{i,stgo} = 100$ , y los demás índices se calculan como porcentaje del precio de Santiago.

Las variaciones (cuadro 6) de precios por categoría de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde  $\Delta x_{i,k,t}$  es la variación porcentual en el costo del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  y en el periodo comprendido entre  $(t)$  y  $(t - 1)$ ,  $x_{i,k,t}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $(t)$ , y  $x_{i,k,t-1}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $(t - 1)$ .

Las incidencias (cuadro 7) de cada categoría de precios de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde  $\Delta x_{i,k,t}$  es la incidencia en el costo de la vida de la ciudad  $k$ , de la variación en el precio del grupo de productos  $i$  en el periodo comprendido entre  $(t)$  y  $(t - 1)$ ;  $x_{i,k,t}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $t = 2019$ , y  $x_{i,k,t-1}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $(t - 1)$ . Por último,  $\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}$  es el costo de la vida de la ciudad  $k$  en el periodo  $(t - 1)$ , que se obtiene sumando el costo de los  $n$  grupos de productos. La suma de las incidencias de cada grupo de productos es igual a la variación total en el costo de vida de la ciudad  $k$ .

CENTRO DE ESTUDIOS EN ECONOMÍA Y NEGOCIOS  
Universidad del Desarrollo  
[ceen.udd.cl](http://ceen.udd.cl)  
[ceen@udd.cl](mailto:ceen@udd.cl)